

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ 16.02.2014

ΔΗΚΤΗΣ: Στελεχώνεται η εταιρεία για την εκκλησιαστική περιουσία

Επικέτες: [Ο ΔΗΚΤΗΣ](#)

Οι πρώτες συναντήσεις των μελών του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρίας Αξιοποίησης Εκκλησιαστικής Ακίνητης Περιουσίας δείχνουν πως διαμορφώνονται σταδιακά οι συνθήκες για την έναρξη της λειτουργίας της. Αυτό αναφέρουν οι σχετικές πληροφορίες, προσθέτοντας πως παράλληλα προχωρούν και οι διαδικασίες για την ενεργοποίηση της αμερικάνικης Cushman & Wakefield, ενός απο τους μεγαλύτερους διεθνείς οίκους real estate, που προσφέρθηκε να αναλάβει το έργο του συμβουλίου.

Σύμφωνα με όσα έγιναν γνωστά, τη θέση του διευθύνοντος σύμβουλου φαίνεται ότι θα αναλάβει ο πρόεδρος του invest in Greece, Αριστομένης Συγγρός, ενώ πρόεδρος της εταιρίας αναλαμβάνει ο Πέτρος Σουρέτης, διευθύνων σύμβουλος της Ιντρακάτ. Μέλη του πενταμελούς διοικητικού συμβουλίου είναι επίσης ο Μιχαήλ Καρλούτσος και οι κ. Νασόπουλος και Παναγιωτίδης. Οι τρεις πρώτοι εκπροσωπούν την Αρχιεπισκοπή Αθηνών και οι άλλοι το ελληνικό Δημόσιο.

Υπενθυμίζεται ότι προσφέρουν τις υπηρεσίες τους αφίλοκερδώς, όπως και η αμερικάνικη εταιρεία, αλλά και το δικηγορικό γραφείο Μπερνίστα. Οσον αφορά την ομάδα της Cushman & Wakefield, αυτή απαρτίζεται από τον Ελληνοαμερικανό associate director της μονάδας Brokerage του αμερικανικού ομίλου Τζορτζ Γιαννόπουλος, τον εκτελεστικό αντιπρόεδρο της μονάδας Capital Markets και πρόεδρο της Cushman & Wakefield Securities, Μίκαελ Ρότσοφοντ, και τον επικεφαλής τους, πρόεδρο της

μονάδας Global Brokerage της C&W, Μπρούς Μόσλερ. Η αξιοποίηση των ακινήτων της Εκκλησίας θα γίνεται με μακροχρόνιες μισθώσεις και όχι με εκχώρηση της γης.

Οι επενδύσεις στο επίκεντρο

Θα πρέπει να έχει δει τους περισσότερους CEOs ξένων εταιρειών, με έδρα την Ελλάδα, απ' όλους μαζί τους πρωθυπουργούς της μεταπολίτευσης. Φαίνεται, ωστόσο, ότι για τον κ. Αντώνη Σαμαρά είναι... αυτονόητο. Ειδικά όταν έχουν να του ανακοινώσουν νέες επενδύσεις.

Όπως, για παράδειγμα, ο πρόεδρος της Lidl Ελλάς, Γκέοργκ Κροέλ, ο οποίος τον ενημέρωσε, μεσοβδόμαδα, για το νέο επενδυτικό πρόγραμμα της εταιρείας, ύψους 130 εκατ. ευρώ για το 2014. Αφορά την κατασκευή και λειτουργία 2 νέων χώρων Logistics, το πρώτο από τα οποία, στα Καλύβια Αττικής, εγκαινιάσθηκε την επομένη από τον υπουργό Ανάπτυξης, Κωστή Χατζηδάκη.

Στην κορυφή οι Έλληνες εφοπλιστές

Οι Έλληνες εφοπλιστές συνεχίζουν τις επενδύσεις τους με αμείωτη ένταση, καθώς η κρίση έχει δημιουργήσει ευκαιρίες τόσο στη δευτερογενή όσο και στα νεότευκτα. Με τις τράπεζες, ξένες και ελληνικές, να παραμένουν συγκρατημένες στις πιστώσεις τους, χρηματοδοτούν αυτές τις επενδύσεις και με εναλλακτικές πηγές, ενώ αυξάνουν και τη συμμετοχή τους με ίδια κεφάλαια. Κυρίως εξασφαλίζουν συμμετοχή μεγάλων ξένων private equities σε ιδιωτικά ή εισηγμένα εταιρικά σχήματα συμφερόντων τους ή εκμεταλλεύονται τη σπουδή τραπεζών, όπως της Κίνας, για να μπουν στην αγορά.

Ένα στα τέσσερα ποντοπόρα πλοία που άλλαξαν χέρια πέρυσι πέρασε σε ελληνικά και ένα στα δέκα από αυτά που παραγγέλθηκαν στα ανά τον πλανήτη ναυπηγεία είναι ελληνικών συμφερόντων. Ο ναυλομεσιτικός οίκος Clarkson σημειώνει πως οι Έλληνες αγοραστές είναι οι πρώτοι με διαφορά. Τα ποσά που έγιναν γνωστά με βάση τις συμβάσεις αφορούν για τα νέα πλοία 11,3 δισ. δολ. και για τα μεταχειρισμένα 6,67 δισ. δολ.

Road show για τους υδρογονάνθρακες

Από το Χιούστον όπου πραγματοποιήθηκε μία από τις μεγαλύτερες εκθέσεις αγοραπωλησίας δεδομένων πετρελαίου και φυσικού αερίου (North American Prospect Expo) ξεκίνησε η Ελλάδα την παρουσίαση των δεδομένων για τα πιθανολογούμενα κοιτάσματα σε Ιόνιο και Ν. Κρήτη. Η πρόεδρος της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων, Σοφία Σταματάκη και ο Σπύρος Μπέλλας, από τη Διεύθυνση Πετρελαϊκής Πολιτικής του ΥΠΕΚΑ, παρουσίασαν σ' ένα ακροατήριο 17.000 στελεχών που εκπροσωπούν πάνω από 1.000 εταιρείες το «Greece MegaProject», όπως έχουν ονομαστεί τα data rooms που παρέδωσε η νορβηγική PGS από τις έρευνες στο Ιόνιο και την Κρήτη.

Μεταξύ των εταιρειών που συμμετείχαν στην έκθεση του Χιούστον ήταν κορυφαία ονόματα της πετρελαϊκής βιομηχανίας, όπως η ConocoPhillips, η Statoil, η B.P., η Shell, η ExxonMobil, η Chevron, η Noble κ.ά. οι οποίες έχουν στρέψει από την πρώτη στιγμή το ενδιαφέρον τους στην ελληνική αγορά υδρογονανθράκων. Οι επαφές της ελληνικής αντιπροσωπείας στο Χιούστον με μικρές και μεγάλες εταιρείες ήταν ενθαρρυντικές, όπως μεταφέρουν από το ΥΠΕΚΑ. Η επόμενη παρουσίαση του «Greece MegaProject» έχει προγραμματιστεί για το διάστημα 11-13 Μαρτίου στο συνέδριο της αμερικανικής ένωσης γεωλόγων (AAPG Arrex) στο Λονδίνο. Εκεί θα γίνουν τρεις παρουσιάσεις ελληνικού ενδιαφέροντος. Η εκστρατεία της Ελλάδας για την προσέλκυση του ενδιαφέροντος της πετρελαϊκής βιομηχανίας περιλαμβάνει και παρουσιάσεις σε περιφερειακά συνέδρια.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ



[\(/755761/article/oikonomia/die8nhs-oikonomia/h-kina-8a-parameinei-h-atmomhxn-hths-pagkosmias-oikonomias\)](#)

ΕΛΛΑΔΑ [\(/755702/article](#)



[/epikairothta/ellada/se-dikh-21-ma8htes-epeidh-yhfisan-yper-katalhyhs\)](#)

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



[\(/552001/article/oikonomia/etairikes-anakoinwseis/sygentrws-h-35-tonwn-trofimwn-apo-toys-ergazomenoys-ths-vodafone-gia-ta-paidika-xwria-sos\)](#)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ



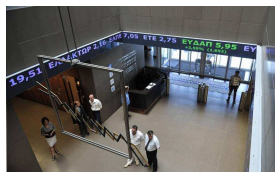
[\(/755751/article/oikonomia/ellhnikh-oikonomia/thn-paraskeyh-lhgei-h-pro8esmia-gia-thn-prostasia-a-katoikias\)](#)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ



[\(/755724/article/oikonomia/ellhnikh-oikonomia/eyrwoylyh-h-troika--katafere-thn-apofygh--ths-atakths-xreokopias\)](#)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ



[\(/755733/article/oikonomia/ellhnikh-oikonomia/isxyres-anodik-es-taseis-sto-xa\)](#)

Δεν τυπώνω. Πι?οστατε?ω το πε?ιβάλλον.