

ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 17

1. Η Διοικητική Επιτροπή του Ταμείου Εθνικής Άμυνας αποτελούμενη, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 132/74 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 12 του Ν. 2448/96, από τους:

α. Πάνο Καμμένο	Υπουργό Εθνικής Άμυνας ως Πρόεδρο
β. Ευκλείδη Τσακαλώτο	Υπουργό Οικονομικών
γ. Ευάγγελο Αποστολάκη ΠΙΝ	Ναύαρχο, Αρχηγό ΓΕΕΘΑ
δ. Βασίλειο Τελλίδη	Αντγο, Αρχηγό ΓΕΣ
ε. Αλέξανδρος Οικονόμου	Αντγο, - Β' Υπαρχηγό ΓΕΣ
στ. Δημήτριο Θωμαΐδη	Αντγο, Α' Υπαρχηγό ΓΕΣ

ως μέλη, και τον Ανχη (ΜΧ) Αντώνιο Ψαρρά που ορίστηκε με το υπ' αρ. 8/9-7-2013 Πρακτικό της ΔΕ/ΤΕΘΑ ως Γραμματέας της ΔΕ/ΤΕΘΑ, συνήλθε σήμερα την 17 Ιουνίου 2016 και αφού έλαβε υπόψη:

(1) Τις διατάξεις του Ν. 4407/29 «Περί συστάσεως ΤΕΘΑ» και το από 5/07-02-1930 εκτελεστικού τούτου Προεδρικό Διάταγμα, καθώς και τις διατάξεις των τροποποιητικών Νόμων.

(2) Το άρθρο 95 παρ.1 του ΠΔ 11/12 Νοε 1929

(3) Την υπ' αριθμ 207 Γνωμοδότηση/24-3-1989 των Νομικών Υπηρεσιών της Διοικήσεως

(4) Την υπ' αριθμ 98 Γνωμοδότηση/2-2-1990 των Νομικών Υπηρεσιών της Διοικήσεως

(5) Το Ν.3986/2011 κεφ. 'Γ' περί "Συστάσεως Δικαιώματος Επιφανείας"

(6) Την από 21 Δεκ 2015 Επιστολή του Α.Σ ΠΑΟΚ

(7) Το Φ.914.2/15/2/90/Σ.16/13 Ιαν 2016/ΥΠΕΘΑ/ΤΕΘΑ

(8) Την από 15 Ιαν 2016 επιστολή του ΑΣ ΠΑΟΚ

(9) Το καταστατικό του Πανθεσσαλονίκειου Αθλητικού Ομίλου Κωνσταντινουπολιτών, όπως ισχύει μετά την 14^η τροποποίηση αυτού.

2. Εγκρίνει και Αποφασίζει

Την παραχώρηση δικαιώματος επιφανείας επί του Ακινήτου «ΤΕΩΣ Γ' ΟΡΧΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ» στη Θεσσαλονίκη, εμβαδού 20 στρεμμάτων ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ, στον Αθλητικό Σύλλογο ΠΑΟΚ, για χρονικό διάστημα 30 ετών, βάσει του Κεφαλαίου Γ' (άρθρα 18 επ) του Ν.3986/2011, περί «Δικαιώματος Επιφανείας επί Δημοσίων Κτημάτων», όπως ισχύει.

3. Το δικαίωμα επιφανείας, επί της ως άνω έκτασης παραχωρείται υπό τις κάτωθι προϋποθέσεις:

α. Το περιοδικό αντάλλαγμα (εδαφονόμιο) που θα καταβάλλεται από τον επιφανειούχο (Αθλητικός Σύλλογος ΠΑΟΚ) προς τον κύριο (ΤΕΘΑ) ανέρχεται συνολικά στο ποσό των εννέα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (**9.500 €**) μηνιαίως, αυξανόμενο κατά 5% ανά διετία, για 30 έτη υπολογιζόμενα από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

β. Το σύνολο των εξόδων για τη διαδικασία παραχώρησης του δικαιώματος επιφανείας θα βαρύνουν τον Αθλητικό Σύλλογο ΠΑΟΚ.

γ. Σε περίπτωση δημιουργίας εμπορικών εκμεταλλεύσεων στο υπό παραχώρηση τμήμα, (καφετέρια, κυλικείο, εμπορικό κατάστημα, χώρος σταθμεύσεως κλπ), θα καταβάλλεται στο ΤΕΘΑ, ποσοστό που θα καθορισθεί στην επικείμενη σύμβαση.

4. Η επιφάνεια θα συσταθεί με Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ ΤΕΘΑ και Αθλητικού Συλλόγου ΠΑΟΚ, το αργότερο εντός τριμήνου από την έκδοση του παρόντος, και στην οποία θα περιλαμβάνονται οι ανωτέρω όροι και θα ρυθμίζονται ειδικότερα ζητήματα. Σε περίπτωση που παρέλθει άπρακτη η ως άνω προθεσμία, η ισχύς του παρόντος αίρεται κατόπιν νέας απόφασης της ΔΕ/ΤΕΘΑ.

5. Η προς παραχώρηση έκταση θα απεικονισθεί επακριβώς σε σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που θα συνταχθεί με μέριμνα του ΤΕΘΑ σε συνεργασία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΠΑΟΚ και το οποίο θα αποτελέσει αναπόσπαστο τμήμα της υπόψη Συμβάσεως.

6. Εξουσιοδοτεί τον Διευθυντή του ΤΕΘΑ για τις περαιτέρω ενέργειες.

7. Το παρόν να αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ του διαδικτύου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.

Η ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΟΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

α. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Ακριβές αντίγραφο

Αντώνιος Ψαρράς
Ανχης (ΜΧ)

β. ΑΡΧΗΓΟΣ ΓΕΕΘΑ

ΝΑΥΑΡΧΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΠΝ

γ. ΑΡΧΗΓΟΣ ΓΕΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΕΛΛΙΔΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ

δ. Β' ΥΠΑΡΧΗΓΟΣ ΓΕΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ

ε. Α' ΥΠΑΡΧΗΓΟΣ ΓΕΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΘΩΜΑΪΔΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ